



I.E.

ORIGINALE

SETTORE TECNICO

OGGETTO: *Lavori di adeguamento antincendio dell'edificio "F" - II Lotto funzionale, corpi "F2 (ex B)" e "C" del F1 - Progetto Stralcio, piani 3° e 4°*

Liquidazione e pagamento SAL n. 5 per lavori eseguiti e contabilizzati a tutto il 12/04/2024 dalla Ditta "Cantieri Riuniti S.r.l." e competenze tecniche alla "Technoside S.r.l." per oneri di Direzione Lavori e di CSE al SAL n. 5

CUP: B66G18001340008

CIG (lavori): 7997377C44

CIG (servizi ingegneria): 872623903B

C.P.: 1020203

Finanziamento: Fondi ex Art. 20 legge 67/88 + Fondi aziendali

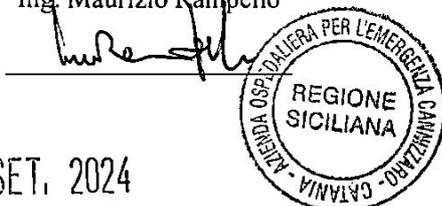
Progetto F.75 + Fondi propri

Settore Economico Finanziario

Si attesta che il costo previsto nel presente atto è stato registrato in contabilità generale *e tenuto nelle amministrazioni ex budget e di altri costi corrente*
L'Addetto al riscontro *con la programmazione economica di cui al bilancio triennale 2024*

Il Responsabile del Settore
Affari Economico-Finanziari e Patrimoniale
(Dott. Rosario *Quacera*)

Il Direttore
dell'U.O.C. Tecnico
Ing. Maurizio Rampello



Li 26 SET. 2024

DELIBERAZIONE N. 1333/DC

Adottata nella seduta del 02/09/2024

Dal Direttore Generale
Dott. Salvatore Giuffrida

con l'intervento dei Sigg.ri

Direttore Amministrativo Dott.ssa Monica M.A. Castro

Direttore Sanitario Dott.ssa Diana Cinà

e con l'assistenza quale segretario verbalizzante
della Dott.ssa Giuliana Cardone

Funzionario istruttoria
(Sig.ra Giuseppina Quaceci)

Firma *G. Quaceci*

Dirigente Amministrativo
(Dott.)

Firma _____

Direttore dell'U.O.C. Tecnico
(Ing. Maurizio Rampello)

Firma *M. Rampello*

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- questa Azienda, con delibera n. 2605 del 24/07/2018, ha approvato il progetto esecutivo redatto dalla Società di Ingegneria Technoside S.r.l., giusta delibera di incarico professionale n. 1681 del 04/05/2018, relativo ai "lavori di adeguamento antincendio dell'edificio "F" - II Lotto funzionale, corpi "F2 (ex B)" e "C" del F1 - Progetto Stralcio, piani 3° e 4°", per un importo complessivo di € 1.340.000,00 di cui € 1.003.325,31 per importo lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza ed € 336.674,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico di progetto sottostante:

Lavori		
- Importo dei lavori a base d'asta	€ 992.672,14	
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.653,17	
Importo lavori	→→→	€ 1.003.325,31
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
a) IVA sui lavori (10%)	€ 100.332,53	
b) Competenze tecniche art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 20.066,51	
c) Competenze tecniche progettazione, Direzione Lavori	€ 56.103,35	
d) Competenze tecniche CSE	€ 32.224,16	
e) Competenze tecniche collaudo tecnico-amministrativo	€ 21.413,57	
f) Inarcassa (4% di b+c+d)	€ 4.389,64	
g) IVA (22% di b+c+d+e) su competenze tecniche	€ 25.108,76	
h) Imprevisti	€ 43.436,17	
i) Oneri conferimento a discarica	€ 25.000,00	
j) Indagini/accertamenti post-operam	€ 5.000,00	
k) Contributo ANAC	€ 600,00	
l) Spese pubblicazioni	€ 3.000,00	
Importo somme a disposizione	→→→	€ 336.674,69
Importo complessivo dell'intervento		€ 1.340.000,00

- detto progetto, ai fini della disponibilità economica, rientra nell'ambito delle risorse seguenti:
 - quanto a € 878.750,00 a valere sui fondi Art. 20 della legge 67/88 in capo alla Stato (95%);
 - quanto a € 46.250,00 a valere sui fondi Art. 20 della legge 67/88 in capo alla Regione Siciliana (5%) per un totale di € 925.000,00 a valere sul Progetto F.75;
 - quanto a € 415.000,00 = (€ 180.000,00 + € 235.000,00) a valere sui fondi di bilancio aziendale;
- con nota prot. n. 0012732 del 25/07/2018 il progetto in questione è stato trasmesso all'Assessorato Regionale della Salute - Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica, per l'assegnazione definitiva del relativo finanziamento a valere per € 925.000,00 sui fondi ex art. 20 della Legge 67/88;
- l'Assessorato Regionale della Salute - Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica, con nota prot./Serv. 3/n. 4386 del 17/01/2019, ha notificato il **Decreto Ministeriale** del 17/12/2018 di ammissione a finanziamento;
- con delibera n. 1908 del 29/07/2019 sono stati approvati il bando ed il disciplinare di gara ed è stato autorizzato l'esperimento di gara telematica mediante "procedura aperta" ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da svolgersi attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica "net4market";
- con delibera n. 3242 del 21/11/2019, a seguito di esperimento della superiore procedura di gara telematica, i lavori in argomento sono stati aggiudicati definitivamente dall'Impresa "**CANTIERI RIUNITI S.r.l.**" di Catania, che ha praticato il ribasso del **24,5271%** per un importo netto di contratto di **€ 759.851,62** compresi gli oneri per la sicurezza, oltre IVA (aliquota 10%), come da quadro economico sottostante:

Lavori		
- Importo lordo dei lavori a base d'asta	€ 1.003.325,31	
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.653,17	
Importo lavori al netto oneri sicurezza	€ 992.672,14	
- Ribasso d'asta del 24,5271%	€ 243.473,69	
- Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 749.198,45	
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.653,17	
Importo lavori al netto del ribasso compresi oneri sicurezza.	→→→	€ 759.851,62
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
a) IVA sui lavori (10%)	€ 75.985,16	
b) Competenze tecniche art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 20.066,51	
c) Competenze tecniche progettazione, Direzione Lavori	€ 56.103,35	
d) Competenze tecniche CSE	€ 32.224,16	
e) Competenze tecniche collaudo tecnico-amministrativo	€ 21.413,57	
f) Inarcassa (4% di b+c+d)	€ 4.389,64	
g) IVA (22% di b+c+d+e) su competenze tecniche	€ 25.108,76	
h) Imprevisti	€ 43.436,17	
i) Oneri conferimento a discarica	€ 25.000,00	
j) Indagini/accertamenti post-operam	€ 5.000,00	
k) Contributo ANAC	€ 600,00	
l) Spese pubblicazioni	€ 3.000,00	
Importo somme a disposizione	→→→	€ 312.327,32
- Economie da ribasso d'asta del 24,5271%	€ 243.473,69	
- Economie da IVA su lavori	€ 24.347,37	
Totale economie	→→→	€ 267.821,06
Importo complessivo dell'intervento		€ 1.340.000,00

- in data 25/05/2021 è stato sottoscritto il contratto d'appalto, registrato il 18/06/2021 presso l'Agenzia delle Entrate di Catania - Ufficio Territoriale di Catania al n. 2410 - serie 3;
- con delibera n. 765 del 30/04/2021 è stato affidato l'incarico di Direzione Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) alla società d'Ingegneria "Technoside s.r.l." di Gravina di Catania (CT);
- con verbale del 09/06/2021 si è provveduto ad effettuare la consegna parziale dei lavori, di "fase 1" la cui ultimazione è stata stabilita per il 24/07/2021, al netto di eventuali proroghe, riguardante la prima metà del 4° piano ove insiste l'U.O.C. di Chirurgia Generale;
- con delibera n. 234 del 10/02/2022 è stata approvata amministrativamente la Perizia di Variante e Suppletiva, redatta il 19/11/2021 dal D.LL. ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il quadro economico di progetto, a seguito della già menzionata perizia di variante e suppletiva, è stato così rimodulato:

Lavori		
- Importo lordo dei lavori PVS	€ 1.416.645,00	
- Oneri di sicurezza PVS non soggetti a ribasso	€ 15.670,95	
Importo lavori al netto oneri di sicurezza	€ 1.400.974,05	
- Ribasso d'asta del 24,5271%	€ 343.618,31	
- Importo PVS dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 1.057.355,74	
- Oneri per la sicurezza PVS non soggetti a ribasso	€ 15.670,95	
Importo lavori PVS al netto del ribasso compresi oneri sicurezza	→→→	€ 1.073.026,69
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
a) IVA sui lavori (10%)	€ 107.302,67	

b) Competenze tecniche art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 28.332,90	
c) Competenze tecniche progettazione	€ 5.000,00	
d) Competenze tecniche Direzione Lavori e CSE	€ 43.986,79	
e) Competenze tecniche PVS n.1	€ 12.124,35	
f) Competenze tecniche collaudo tecnico-amministrativo	€ 18.804,50	
g) Oneri previdenziali (4%)	€ 3.196,63	
h) IVA (22%) su competenze tecniche professionali	€ 18.284,70	
i) Imprevisti e arrotondamento iva compresa	€ 2.207,97	
j) Oneri conferimento a discarica	€ 25.000,00	
k) Indagini/accertamenti post-operam	€ 1.500,00	
l) Contributo ANAC	€ 600,00	
m) Spese pubblicazioni	€ 632,80	
Importo somme a disposizione	→→→	€ 266.973,31
Importo complessivo dell'intervento		€ 1.340.000,00

- con verbale del 28/03/2022 il Direttore dei Lavori ha constatato l'ultimazione dei lavori di "fase 1", di cui al citato verbale di consegna del 09/06/2021;
- con delibera n. 647 del 12/04/2022 si è provveduto a liquidare:
 - la fattura n. 1-2022 del 29/03/2022 dell'importo di € 210.848,87 IVA inclusa, emessa dall'Impresa "Cantieri Riuniti S.r.l." a titolo di pagamento del certificato n.1 relativo alle spettanze maturate al SAL n. 1;
 - la fattura n. 2-2022 del 29/03/2022 dell'importo € 7.001,89 IVA inclusa, a titolo di pagamento degli oneri di conferimento a discarica dell'Impresa "Cantieri Riuniti S.r.l.";
 - la fattura n. 64 del 29/03/2022 dell'importo di complessivi € 24.376,86 emessa dalla società "Technoside S.r.l.", a titolo di pagamento delle competenze tecniche di redazione di perizia di variante e suppletiva, nonché di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) al SAL n. 1, giusta art. 6 del disciplinare di incarico del 28/05/2021;
- con verbale del 17/06/2022 si è provveduto ad effettuare la consegna parziale dei lavori di "fase 2", riguardante la seconda metà del 4° piano ove insistono gli ambulatori dell'U.O.C. di Chirurgia Generale, la cui ultimazione è stata stabilita per il 10/09/2022;
- con delibera n. 1443 del 07/09/2022 si è provveduto a liquidare:
 - la fattura n. 5-2022 del 10/08/2022 dell'importo di € 174.593,72 IVA inclusa, emessa dall'Impresa "Cantieri Riuniti S.r.l." a titolo di pagamento:
 - del certificato n. 2 relativo alle spettanze maturate al SAL n. 2, per € 156.921,56 + IVA;
 - degli oneri di conferimento a discarica, per € 1.800,00 + IVA;
 - la fattura n. 261 del 10/08/2022 dell'importo di complessivi € 7.431,53 emessa dalla società "Technoside S.r.l.", a titolo di pagamento delle competenze tecniche di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) al SAL n. 2, giusta art. 6 del disciplinare di incarico del 28/05/2021;
- con verbale del 20/10/2022 il Direttore dei Lavori ha constatato l'ultimazione dei lavori di "fase 2", di cui al citato verbale di consegna del 17/06/2022;
- con delibera n. 235/CS del 15/02/2023 si è provveduto a liquidare:
 - la fattura n. 1-2023 del 23/01/2023 dell'importo di € 270.705,58 IVA inclusa, emessa dall'Impresa "Cantieri Riuniti S.r.l." a titolo di pagamento del certificato n. 3 relativo alle spettanze maturate al SAL n. 3;
 - la fattura n. 2-2023 del 23/01/2023 dell'importo per € 1.350,00 + IVA (10%) = € 1.485,00 IVA compresa e per € 5.547,60 + IVA (22%) = 6.768,07 per un totale complessivo di € 8.253,07 IVA

- compresa, emessa dall'Impresa "Cantieri Riuniti S.r.l." a titolo di pagamento degli oneri di conferimento a discarica;
- la fattura n. 15 del 26/01/2023 dell'importo di complessivi € 11.287,46 emessa dalla società "Technoside S.r.l.", a titolo di pagamento delle competenze tecniche di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) al SAL n. 3, giusta art. 6 del disciplinare di incarico del 28/05/2021;
- con verbale del 05/06/2023 si è provveduto ad effettuare la consegna parziale dei lavori, di "fase 3" riguardante la prima metà del 3° piano ove insiste l'U.O.C. di Cardiologia la cui ultimazione è stata stabilita per il 19/08/2023, al netto di eventuali proroghe;
- con verbale del 21/08/2023 il D.LL. ha disposto la sospensione dei lavori di che trattasi, a far data dal 09/08/2023;
- con verbale del 04/10/2023 il D.LL. ha disposto la ripresa dei lavori di che trattasi;
- con verbale del 03/11/2023 il Direttore dei Lavori ha constatato che l'ultimazione dei lavori di "fase 3" restava subordinata al completamento di altre lavorazioni, facenti capo all'Azienda Ospedaliera, distinte da quelle precipue del presente appalto;
- con delibera n. 1834/CS dell'1/12/2023 si è provveduto a liquidare:
- la fattura n. 28-2023 del 07/11/2023 dell'importo di 209.100,64 IVA inclusa, emessa dall'Impresa "Cantieri Riuniti S.r.l." a titolo di pagamento del certificato n.4 relativo alle spettanze maturate al SAL n. 4;
 - la fattura n. 29-2023 del 07/11/2023 dell'importo per € 8.152,00 + IVA (10%) = € 8.967,20 IVA compresa, emessa dall'Impresa "Cantieri Riuniti S.r.l." a titolo di pagamento degli oneri di conferimento a discarica;
 - la fattura n. 30-2023 del 07/11/2023 dell'importo per € 1.866,00 + IVA (22%) = € 2.276,52 IVA compresa, emessa dall'Impresa "Cantieri Riuniti S.r.l." a titolo di pagamento degli oneri di conferimento a discarica;
 - la fattura n. 239 del 14/11/2023 dell'importo di complessivi € 8.959,09 emessa dalla società "Technoside S.r.l.", a titolo di pagamento delle competenze tecniche di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) al SAL n. 4, giusta art. 6 del disciplinare di incarico del 28/05/2021;

Considerato che il Direttore dei Lavori, Ing. Pierluca Lombardo della "Technoside S.r.l.", ha redatto la contabilità afferente al SAL n. 5, trasmettendola con propria nota del 12/04/2024;

Vista, pertanto, la seguente documentazione:

- verbale del 29/12/2023 con cui il Direttore dei Lavori ha constatato l'avvenuta ultimazione dei lavori di "fase 3", di cui al citato verbale di consegna del 05/06/2023;
- verbale del 07/03/2024 con cui il Direttore dei Lavori ha effettuato le prove funzionali degli impianti realizzati con i lavori di "fase 3";
- SAL n. 5 per lavori eseguiti e contabilizzati a tutto il 12/04/2024 ammontanti a € 883.387,75 al netto del ribasso d'asta del 24,5271% e compresi oneri di sicurezza;
- **certificato di pagamento n. 5** del 24/06/2024 dell'importo di € 94.180,99 + IVA;
- **fattura n. 14-2024** del 02/08/2024 dell'importo di € 94.180,99 + IVA (10%) = 103.599,09 IVA compresa, emessa dall'Impresa "Cantieri Riuniti S.r.l." a titolo di pagamento del certificato n.5 relativo alle spettanze maturate al SAL n. 5;
- **fattura n. 15-2024** del 02/08/2024 dell'importo per € 819,00 + IVA (10%) = € 900,90 IVA compresa, emessa dall'Impresa "Cantieri Riuniti S.r.l." a titolo di pagamento degli oneri di conferimento a discarica;
- **certificato DURC On Line** con esito "regolare", attestante la regolarità contributiva dell'Impresa "Cantieri Riuniti S.r.l.";
- **fattura n. 259** del 02/08/2024 dell'importo di € 3.218,69 oltre INARCASSA (€ 128,75) ed IVA (€

736,44), per complessivi € 4.083,88 emessa dalla società "Technoside S.r.l.", a titolo di pagamento delle competenze tecniche di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) al SAL n. 5, giusta art. 6 del disciplinare di incarico del 28/05/2021;

- **certificato DURC On Line**, attestante la regolarità contributiva della società "Technoside S.r.l.";
- **certificato INARCASSA** prot. n. 1388081 del 13/08/2024 acquisito al prot. n. 0012097 del 19/08/2024, attestante la regolarità contributiva della società "Technoside S.r.l." nei confronti del già menzionato istituto;

Rilevato che in dipendenza della regolarità della superiore documentazione è possibile procedere alla liquidazione ed al pagamento delle due predette fatture n. 14-15/2024 all'Impresa "Cantieri Riuniti S.r.l." e della fattura n. 259/2024 alla società d'Ingegneria "Technoside S.r.l.";

Dato atto che il costo complessivo di € 108.583,87 IVA inclusa è stato registrato e gestito nella procedura informatica GE4 nell'esercizio economico di competenza dell'anno 2024 - C.P. 1020203, fabbricati in corso di lavorazione, a gravare sui fondi propri, atteso che sono state utilizzate tutte le risorse a valere sui citati fondi ex Art. 20 della L. 67/88 di cui al Progetto F.75 di € 925.000,00;

Su proposta del Direttore dell'U.O.C. Tecnico, che con la sottoscrizione del presente atto ne attesta la correttezza formale e sostanziale;

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono ripetuti e trascritti:

Prendere atto:

- **del SAL n. 5** per lavori eseguiti dall'Impresa "Cantieri Riuniti S.r.l." a tutto il 12/04/2024 ammontanti a € 883.387,75 al netto del ribasso d'asta del 24,5271% e compresi oneri di sicurezza;
- **del certificato di pagamento n. 5** del 24/06/2024 dell'importo di € 94.180,99 + IVA;
- **della fattura n. 14-2024** del 02/08/2024 dell'importo di € 94.180,99 + IVA (10%) = 103.599,09 IVA compresa, emessa dall'Impresa "Cantieri Riuniti S.r.l." a titolo di pagamento del certificato n.5 relativo alle spettanze maturate al SAL n. 5;
- **della fattura n. 15-2024** del 02/08/2024 dell'importo per € 819,00 + IVA (10%) = € 900,90 IVA compresa, emessa dall'Impresa "Cantieri Riuniti S.r.l." a titolo di pagamento degli oneri di conferimento a discarica;
- **del certificato DURC On Line** con esito "regolare", attestante la regolarità contributiva dell'Impresa "Cantieri Riuniti S.r.l.";
- **della fattura n. 259** del 02/08/2024 dell'importo di € 3.218,69 oltre INARCASSA (€ 128,75) ed IVA (€ 736,44), per complessivi € 4.083,88 emessa dalla società "Technoside S.r.l.", a titolo di pagamento delle competenze tecniche di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) al SAL n. 5, giusta art. 6 del disciplinare di incarico del 28/05/2021;
- **del certificato DURC On Line**, attestante la regolarità contributiva della società "Technoside S.r.l.";
- **del certificato INARCASSA** prot. n. 1388081 del 13/08/2024 acquisito al prot. n. 0012097 del 19/08/2024, attestante la regolarità contributiva della società "Technoside S.r.l." nei confronti del già menzionato istituto.

Liquidare e pagare all'Impresa "Cantieri Riuniti S.r.l." le due seguenti fatture:

- **fattura n. 14-2024** del 02/08/2024 di € 94.180,99 + IVA (10%) = 103.599,09;
- **fattura n. 15/2024** del 02/08/2024 di € 819,00 + IVA (10%) = € 900,90.

Liquidare e pagare alla Società "Technoside S.r.l." la **fattura n. 259** del 02/08/2024 di € 3.218,69 oltre INARCASSA ed IVA = € 4.083,88.

Dare atto che il costo complessivo di € 108.583,87 IVA inclusa è stato registrato e gestito nella procedura informatica GE4 nell'esercizio economico di competenza dell'anno 2024 - C.P. 1020203, fabbricati in corso di lavorazione, a gravare sui fondi propri, atteso l'intero utilizzo delle risorse a valere sui citati fondi ex Art. 20 della L. 67/88 di cui al Progetto F.75 di € 925.000,00.

Munire il presente atto della clausola di "immediata esecuzione", attesa l'urgenza di definire il procedimento in questione.

La presente delibera viene pubblicata all'Albo dal 06/10/2024 al 20/10/2024

Il Direttore dell'U.O.C. Tecnico

Ing. Maurizio Rampello



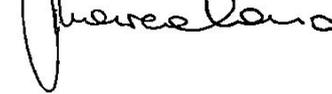
Il Direttore Sanitario

Dott.ssa Diana Cina



Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Monica M.A. Castro



Il Direttore Generale

Dott. Salvatore Giuffrida



Il Segretario Verbalizzante

Dott.ssa Giuliana Cardone

