

<p align="center"><b>SETTORE TECNICO</b></p> <p>OGGETTO: Convenzione CONSIP "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di Energia per la Sanità, Edizione 2 (MIES2) – Lotto 12" e adesione alla rinegoziazione contrattuale, ai sensi del D.Lgs. n. 115 del 30/05/2008, approvata con Deliberazione n. 664/CS del 28/04/2023.</p> <p>Liquidazione e pagamento fattura, alla Ditta "REKEEP S.p.A.", relativa alla <b>manutenzione straordinaria impianti extra-canone - periodo gennaio/marzo 2024.</b></p> <p><b>CIG: 983348722F</b></p>	<p><b>DELIBERAZIONE N. <u>1218/DC</u></b></p>
<p><b>Dimostrazione della compatibilità economica:</b> C.E. 3010201 - Bilancio 2024</p>	<p>Adottata nella seduta del <u>18/10/2022</u></p> <p align="center">dal Direttore Generale <b>Dott. Salvatore Giuffrida</b></p>
<p align="center"><b>Settore Economico Finanziario</b></p> <p>Si attesta che il costo di cui al presente atto è stato registrato in contabilità generale.</p> <p align="center">L'Addetto al riscontro</p> 	<p align="center">con l'intervento dei sig.ri</p> <p>Direttore Amministrativo      Dott.ssa Monica M.A. Castro</p> <p>Direttore Sanitario            Dott.ssa Diana Cinà</p>
<p align="center">Il Direttore dell'U.O.C. Tecnico Ing. Maurizio Rampello</p>   <p>Li <u>10 SET. 2024</u></p>	<p>e con l'assistenza quale segretario verbalizzante, della Dott.ssa Giuliana Cardone</p> <p>Funzionario istruttoria (Geom. <u>Marcello Burgaretta</u>)</p> <p>Firma </p> <p>Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto (Dott. <u>Matteo Silvestri</u>)</p> <p>Firma </p> <p>Direttore dell'U.O.C. Tecnico (Ing. <u>Maurizio Rampello</u>)</p> <p>Firma </p>
	<p align="center"><b>IL DIRETTORE GENERALE</b></p>

**Premesso che:**

- con Deliberazione n° 378 del 08/02/2018, immediatamente esecutiva, questa Azienda Ospedaliera per l’Emergenza Cannizzaro ha aderito alla “*Convenzione CONSIP per l’affidamento di un Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, Edizione 2 (MIES2) – Lotto 12, Sicilia e Calabria 2*”, la cui attivazione è stata prevista in data 01 maggio 2018, per la durata di anni 5, per l’importo complessivo di € 32.366.700,94 (IVA inclusa), di cui € 23.687.577,09 oltre IVA per tutte le attività e forniture rientranti nei servizi a canone, € 2.368.757,71 oltre IVA (valore massimo pari al 10% dell’importo dei servizi a canone) per servizi extra-canone a consumo (IEX) ed € 6.310.366,14 per IVA, imprevisti e varie;
- con Deliberazione n. 06 del 07/01/2020, immediatamente esecutiva, in esito alla specifica richiesta della “REKEEP S.p.A.”, è stato approvato lo schema di “*Atto modificativo del rapporto contrattuale*”, sottoscritto in data 09/01/2020;
- con Deliberazione n. 664/CS del 28/04/2023, immediatamente esecutiva, in esito alle richieste della Ditta “Rekeep S.p.A.” e all’attività istruttoria dell’U.O.C. Tecnico:
  - è stata autorizzata la rinegoziazione del contratto MIES2, ai sensi del D.Lgs. n.115/2008, tra l’A.O.E. Cannizzaro e la “REKEEP S.p.A.”, per la durata di 10 anni (CASO OPZIONALE), per i servizi previsti nell’ambito della Convenzione Consip “MIES2 – Lotto 12”, per come meglio dettagliati nella proposta di rinegoziazione prot. n. REK/DPMC/DPMC/2023/U/plt/RB/000006 del 09/03/2023 e nel Capitolato Tecnico del Lotto 2 della Convenzione MIES2;
  - è stata approvata la proposta di rinegoziazione prot. n. REK/DPMC/DPMC/2023/U/plt/RB/000006 del 09/03/2023, formulata ai sensi del D.Lgs. n.115/2008 dalla Rekeep S.p.A., con sede in Via Poli n. 4 – 40069 Pedrosa (BO), per la durata contrattuale di anni 10, ad un canone annuo rinegoziato di € 5.856.502,19 per i servizi previsti nell’ambito della Convenzione Consip “MIES2 – Lotto 12”, integrati con gli impegni assunti e dettagliati dalla Rekeep S.p.A. stessa con la predetta proposta di rinegoziazione, agli atti dell’U.O.C. Tecnico aziendale;
  - si è preso atto che la spesa complessiva presuntiva, scaturente dalla rinegoziazione contrattuale ai sensi del D.Lgs. n. 115/2008 per l’opzione **10 anni** è pari a € 58.565.021,90 cui vanno aggiunti i costi relativi alle voci:
    - extra-canone IEx per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria, previsti nella misura massima del 10% del canone pattuito per l’intera durata contrattuale;
    - IVA (22%) sui servizi a canone ed extra-canone;
    - imprevisti e varie, conguagli, aggiornamenti ISTAT, etc., previsto nella misura del 2% dei servizi a canone;
    - IVA (22%) su imprevisti, conguagli, ISTAT, etc.;
    - incentivi di cui all’art. 113 del D.Lgs. n. 50 e s.m.i., da corrispondere al personale tecnico-amministrativo dell’U.O.C. Tecnico;

riportati dettagliatamente nel seguente quadro economico:

<b>1) Servizi (€/anno 5.856.502,19)</b>		
a) Attività e forniture rientranti nei servizi a Canone	€ 58.565.021,90	
b) Impegno extra-canone a consumo (10%)	€ 5.856.502,19	
<b>Importo Servizi</b>	→→→	<b>€ 64.421.524,09</b>
<b>2) Somme a disposizione</b>		
c) IVA al 22% sulla voci a) + b)	€ 14.172.735,30	
d) Imprevisti e varie (conguagli, aggiornamenti ISTAT, etc.) 2% di a)	€ 1.171.300,44	
e) IVA al 22% sulla voce d)	€ 257.686,10	
f) Incentivi ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (2% del canone sola manutenzione)	€ 259.193,00	
<b>Importo somme a disposizione</b>	→→→	<b>€ 15.860.914 84</b>
<b>Importo decennale dell’intervento</b>		<b>€ 80.282.438,93</b>

Visto il Contratto di Appalto N. 169/2023, stipulato in data 26/07/2023, tra l’A.O.E. Cannizzaro e la “REKEEP S.p.A.”, quale Capogruppo Mandataria della R.T.I. “REKEEP S.p.A. – MIECI S.p.A.”, Registrato a Catania al n. 27255 del 26/07/2023 serie 1T;

Dato atto che sulla base dell’importo contrattuale e della ripartizione annuale della spesa per gli anni 2023/2033, approvata con la Deliberazione n. 664/CS del 28/04/2023, per l’anno 2024 è prevista una spesa presuntiva totale di € 8.028.243,89, come di seguito dettagliato:

Descrizione		Importo
<b>A</b>	Canone	€ 5.856.502,19
<b>B</b>	IVA Canone (22% di A)	€ 1.288.430,48
<b>C</b>	Sicurezza da DUVRI	€ 0,00
<b>D</b>	Extracanone (10% di A)	€ 585.650,22
<b>E</b>	IVA su Extracanone (22% di D)	€ 128.843,05
<b>F</b>	Imprevisti, variazione ISTAT (2% di A)	€ 117.130,04

G	IVA Imprevisti (22% di F)	€ 25.768,61
H	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 25.919,30
<b>TOTALE</b>		<b>€ 8.028.243,89</b>

Vista la nota del 23/05/2024 prot. REK/OP/ACS/2024/U/sb/DZ/000491, introitata in data 24/05/2024 con il prot. gen. n° 0007840, con la quale Ditta "REKEEP S.p.A." ha trasmesso il documento contabile "RENDICONTO FATTURAZIONE QUOTA IEx - TRIMESTRE: GENNAIO/MARZO 2024", contenente il rendiconto degli interventi di manutenzione straordinaria impianti extra-canone quota IEx eseguiti nel periodo gennaio/marzo 2024, dal quale si evince un credito totale di € 240.900,00 + IVA;

Visto il seguente Ordine di Fornitura emesso dall'U.O.C. Tecnico a favore della Ditta "Rekeep S.p.A.", relativamente agli interventi di manutenzione straordinaria extra-canone quota IEx eseguiti nel periodo gennaio/marzo 2024:

Ordine di Fornitura n°	Data Ordine di Fornitura	Importo IVA compresa
2024/4610 (TOS)	03/07/2024	€ 293.898,00

Vista la seguente fattura emessa dalla Ditta "REKEEP S.p.A.":

Fattura n°	Data Fattura	Imponibile	IVA 22%	Importo (IVA inclusa)	Causale
7824008274	16/07/2024	€ 240.900,00	€ 52.998,00	€ 293.898,00	Manutenzione straordinaria impianti periodo gennaio/marzo 2024

Dato atto che il servizio di che trattasi, relativo al periodo gennaio/marzo 2024, è stato regolarmente eseguito dalla Ditta "Rekeep S.p.A.", come attestato, mediante la firma della presente deliberazione, dal D.E.C. Geom. Marcello Burgaretta, e che quindi nulla osta alla liquidazione e al pagamento della fattura n. 7824008274 del 16/07/2024;

Preso atto della Distinta di Autorizzazione emessa dalla procedura gestionale GE4, di seguito riportata:

Distinta di Autorizzazione n°	Data Distinta Aut.	Rif. Fattura n°	Data Fattura	Importo IVA compresa
2024/2242	02/08/2024	7824008274	16/07/2024	€ 293.898,00

Considerato che occorre procedere alla liquidazione e pagamento in favore della "REKEEP S.p.A." dell'importo complessivo di € 293.898,00 IVA compresa, di cui alla suddetta fattura n. 7824008274 del 16/07/2024;

Preso atto che la procedura gestionale GE4 in dotazione al Settore Tecnico, al fine di garantire la corretta verifica e liquidazione delle forniture/servizi effettuati in ambito aziendale, prevede la successiva emissione di un documento denominato "Distinta di autorizzazione" numerata progressivamente dalla citata procedura informatica, che attesta inequivocabilmente, con la sua stampa, l'avvenuta consegna e presa in carico dei prodotti ordinati presso il competente Settore ovvero l'avvenuta esecuzione dei servizi, nonché l'avvenuta corretta contabilizzazione del costo in contabilità generale attestata, altresì, dalla corrispondenza tra il conto specificato nell'ordine ed il conto di imputazione contabile della fattura;

Rilevato che il costo di € 293.898,00 IVA compresa è stato registrato e gestito nella procedura informatica GE4se, nell'ambito delle assegnazioni di budget nell'esercizio economico anno 2024, come di seguito specificato:

- € 293.898,00 IVA compresa sul Conto Economico 3010201;

Visto il DURC prot. N° INPS 41253076, data richiesta 06/06/2024 e scadenza validità il 04/10/2024, attestante la regolarità contributiva (INPS, INAIL e CNCE) della "REKEEP S.p.A.";

Ritenuto, infine, di dovere rendere il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi del 7° comma dell'art. 65 della L.R.S. n. 25 dell'1/09/1993, come modificato dall'art. 53 della L.R.S. n. 30 del 03/11/1993;

Su proposta del Direttore dell'U.O.C. Tecnico, che con la sottoscrizione del presente atto, apposta in calce, ne attesta la correttezza formale e sostanziale;

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario,

## D E L I B E R A

Per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono ripetuti e trascritti:

Prendere atto:

- che sulla base dell'importo contrattuale e della ripartizione annuale della spesa per gli anni 2023/2033, approvata con la Deliberazione n. 664/CS del 28/04/2023, per l'anno 2024 è prevista una spesa presuntiva totale di € 8.028.243,89, come di seguito dettagliato:

Descrizione		Importo
A	Canone	€ 5.856.502,19
B	IVA Canone (22% di A)	€ 1.288.430,48
C	Sicurezza da DUVRI	€ 0,00
D	Extracanone (10% di A)	€ 585.650,22
E	IVA su Extracanone (22% di D)	€ 128.843,05

<b>F</b>	Imprevisti, variazione ISTAT (2% di A)	€ 117.130,04
<b>G</b>	IVA Imprevisti (22% di F)	€ 25.768,61
<b>H</b>	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 25.919,30
<b>TOTALE</b>		<b>€ 8.028.243,89</b>

- della nota del 23/05/2024 prot. REK/OP/ACS/2024/U/sb/DZ/000491, introitata in data 24/05/2024 con il prot. gen. n° 0007840, con la quale Ditta "REKEEP S.p.A." ha trasmesso il documento contabile "RENDICONTO FATTURAZIONE QUOTA IEx - TRIMESTRE: GENNAIO/MARZO 2024", contenente il rendiconto degli interventi di manutenzione straordinaria impianti extra-canone quota IEx eseguiti nel periodo gennaio/marzo 2024, dal quale si evince un credito totale di € 240.900,00 + IVA;

- del seguente Ordine di Fornitura emesso dall'U.O.C. Tecnico a favore della Ditta "Rekeep S.p.A.", relativamente agli interventi di manutenzione straordinaria extra-canone quota IEx eseguiti nel periodo gennaio/marzo 2024:

Ordine di Fornitura n°	Data Ordine di Fornitura	Importo IVA compresa
2024/4610 (TOS)	03/07/2024	€ 293.898,00

- della seguente fattura emessa dalla Ditta "REKEEP S.p.A.":

Fattura n°	Data Fattura	Imponibile	IVA 22%	Importo (IVA inclusa)	Causale
7824008274	16/07/2024	€ 240.900,00	€ 52.998,00	€ 293.898,00	Manutenzione straordinaria impianti periodo gennaio/marzo 2024

- che il servizio di che trattasi, relativo al periodo gennaio/marzo 2024, è stato regolarmente eseguito dalla Ditta "Rekeep S.p.A.", come attestato, mediante la firma della presente deliberazione, dal D.E.C. Geom. Marcello Burgaretta, e che quindi nulla osta alla liquidazione e al pagamento della fattura n. 7824008274 del 16/07/2024;

- della Distinta di Autorizzazione emessa dalla procedura gestionale GE4, di seguito riportata:

Distinta di Autorizzazione n°	Data Distinta Aut.	Rif. Fattura n°	Data Fattura	Importo IVA compresa
2024/2242	02/08/2024	7824008274	16/07/2024	€ 293.898,00

- del DURC prot. N° INPS\_41253076, data richiesta 06/06/2024 e scadenza validità il 04/10/2024, attestante la regolarità contributiva (INPS, INAIL e CNCE) della "REKEEP S.p.A."

Liquidare e pagare alla "REKEEP S.p.A." la fattura n. 7824008274 del 16/07/2024 dell'importo di € 240.900,00 + IVA, per complessivi € 293.898,00 IVA compresa.

Dare atto che il costo di € 293.898,00 IVA compresa è stato registrato e gestito nella procedura informatica GE4se, nell'ambito delle assegnazioni di budget nell'esercizio economico anno 2024, come di seguito specificato:

- € 293.898,00 IVA compresa sul Conto Economico 3010201.

Emettere mandato di pagamento dell'imponibile pari ad € 240.900,00 a favore della "REKEEP S.p.A." mediante accreditamento come indicato in fattura e versamento dell'IVA pari ad € 52.998,00 a favore dell'erario (ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1972), a saldo della fattura n. 7824008274 del 16/07/2024.

Munire il presente atto della clausola di "immediata esecuzione", attesa l'urgenza di definire il procedimento in questione.

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo dal 20/10/2024 al 03/11/2024

**L'Energy Manager**  
Geom. Marcello Burgaretta

**Il Direttore dell'U.O.C. Tecnico**  
Ing. Maurizio Rampello

**Il Direttore Sanitario**  
Dott.ssa Diana Cinà

**Il Direttore Amministrativo**  
Dott.ssa Monica M.A. Castro

**Il Direttore Generale**  
Dott. Salvatore Giuffrida

**Il Segretario Verbalizzante**  
Dott.ssa Giuliana Cardone