

I.E.

ORIGINALE

S.O.C. TECNICO-INFORMATICO

OGGETTO: *Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del terrazzo di copertura dell'edificio "F3" soprastante i quadri elettrici situati al piano tecnico e di manutenzione di quota parte del terrazzo sottostante.*

Autorizzazione esperimento Trattativa Diretta sulla piattaforma Net4market o Mepa di Consip, ai sensi dell'art. 50, comma 1 - lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 per affidamento lavori

CIG: _____

Dimostrazione della compatibilità economica:

C.P.: 1020201

S.O.C. ECONOMICO - FINANZIARIO

Si attesta che il costo previsto nel presente atto verrà iscritto in contabilità generale contestualmente con le fatture di riferimento.

Si incarica il tecnico incaricato di verificare in fase di presa Li conto dell'affidamento dei lavori.

**Il Direttore della S.O.C.
Economico-Finanziaria Patrimoniale**
Dott. Rosario *Di Rita*

1/8/2026

**Il Direttore
Della S.O.C. Tecnico-Informativo**
Ing. Maurizio Rampello



4 AGO, 2026

DELIBERAZIONE N. 1388

Adottata nella seduta del *07/08/2026*

**dal Direttore Generale
Dott. Salvatore Giuffrida**

con l'intervento dei Sigg.ri

Direttore Amministrativo Dott. Salvatore M. Torrisi

Direttore Sanitario Dott.ssa Diana Cinà

e con l'assistenza quale segretario verbalizzante della Dott.ssa Giuliana Cardone

Funzionario istruttoria
(Sig.)

Firma *[Signature]*

Dirigente Amministrativo
(Dott.)

Firma _____

Direttore S.O.C. Tecnico-Informativo
(Ing. Maurizio Rampello)

Firma *[Signature]*

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- a seguito dell'evento del 26/03/2026 gli Ispettori del Comando dei VV.F. di Catania hanno verificato la presenza di infiltrazioni di acqua meteoriche nei locali sottostanti al piano di coperture dell'edificio "F3", ove insistono i quadri elettrici a servizio delle varie UU.OO. presenti nel plesso;
- per quanto sopra la ditta "Teckal S.p.A." con comunicazione mezzo e-mail dell'8/04/2026, ha segnalato il cattivo stato della terrazza di copertura dell'area tecnica, posto all'ottavo livello dell'edificio "F3", per la presenza di vari punti di discontinuità e di diverse aperture a cielo aperto;
- tali criticità creano copiose infiltrazioni d'acqua nel vano tecnico sottostante durante precipitazioni atmosferiche di particolare intensità, nocive per il funzionamento degli impianti presenti (quadri elettrici, canali di cavi elettrici, unità di trattamento aria, etc.);
- per tali ragioni, in data 03/05/2026 è stato redatto il computo metrico estimativo delle opere da realizzare, valutate a seguito dei sopralluoghi effettuati, dell'**importo lordo di € 138.317,77** di cui € 107.268,89 per lavori a base d'asta, € 377,06 per oneri di sicurezza ed € 30.671,82 per costi della mano d'opera, entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- il quadro economico dell'intervento di complessivi **€ 170.000,00** di cui € 138.317,77 per lavori ed € 31.682,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione, è così articolato:

Lavori		
Importo a base d'asta	€ 107.268,89	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 377,06	
Costo della mano d'opera, non soggetto a ribasso	€ 30.671,82	
Importo lavori	→→→	€ 138.317,77
Somme a disposizione		
- IVA sui lavori (10%)	€ 13.831,78	
- Imprevisti	€ 11.065,42	
- Incentivi art. 45 D.Lgs. n. 36/2023	€ 2.766,36	
- Contributo ANAC	€ 35,00	
- Oneri di conferimento a discarica	€ 3.973,00	
- Arrotondamento	€ 10,67	
Importo somme a disposizione	→→→	€ 31.682,23
Importo complessivo dell'intervento		€ 170.000,00

Stabilito che in ottemperanza all'art. 50, comma 1) - lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del medesimo Decreto con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visti il Computo metrico estimativo e la lettera d'invito/capitolato dei lavori di che trattasi, in uno ai modelli di dichiarazione e di offerta economica, predisposti dalla S.O.C. Tecnico-Informatico;

Considerato che:

- per quanto sopra e per ragioni di rapidità dell'azione amministrativa può procedersi all'affidamento dei lavori tramite "Trattativa Diretta" da espletarsi attraverso la piattaforma telematica Net4market o il MEPA di CONSIP, in ottemperanza all'art. 50, comma 1) - lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'Operatore Economico cui affidare i lavori di che trattasi può individuarsi nella Ditta "**ADV Costruzioni S.r.l.**" avente sede legale in Via Vittorio Emanuele n. 428 - 95033 Biancavilla (CT), quale Ditta qualificata, iscritta nell'Albo Fornitori di questa Azienda istituito presso la piattaforma telematica "Net4market" e nel MEPA di CONSIP, in possesso del know-how idoneo per la realizzazione dei lavori

- in parola, nonché nelle condizioni di garantirne l'esecuzione con applicazione del ribasso che andrà ad offrire in sede di gara tramite Trattativa Diretta;
- occorre doversi formalizzare, per il prosieguo di tutte le procedure correlate alla realizzazione dell'intervento in argomento, la nomina del Responsabile Unico del Progetto (RUP) nella persona dell'Ing. Maurizio Rampello, quale Direttore della S.O.C. Tecnico-Informatico, nonché di Direttore dei Lavori (D.LL.), nella persona del Geom. Marcello Burgaretta, quale Assistente Tecnico della S.O.C. Tecnico-Informatico;

Dato atto che il costo di complessivi € 170.000,00, al lordo dell'economia derivante dal ribasso d'asta, graverà sui fondi del bilancio aziendale, e verrà registrato e gestito nella procedura informatica GE4, contestualmente con le fatture di riferimento, nell'ambito dell'esercizio economico di competenza 2026, con imputazione al C.P. 1020201;

Su proposta del Direttore della S.O.C. Tecnico-Informatico, che con la sottoscrizione del presente atto apposta in calce ne attesta la piena legittimità nonché la correttezza formale e sostanziale;

Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono ripetuti e trascritti:

Prendere atto di quanto descritto e specificato in parte motiva, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Approvare la lettera d'invito/capitolato ed il computo metrico-estimativo predisposto dalla S.O.C. Tecnico-Informatico dei *"lavori urgenti di manutenzione straordinaria del terrazzo di copertura dell'edificio "F3" soprastante i quadri elettrici situati al piano tecnico e di manutenzione di quota parte del terrazzo sottostante"*, dell'importo lavori di € 138.317,77 di cui € 107.268,89 per importo lavori a base d'asta, € 30.671,82 per costo della mano d'opera ed € 377,06 per oneri di sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso, oltre € 31.682,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per **complessivi € 170.000,00** come da seguente quadro economico:

Lavori		
Importo a base d'asta	€ 107.268,89	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 377,06	
Costo della mano d'opera, non soggetto a ribasso	€ 30.671,82	
Importo lavori	→→→	€ 138.317,77
Somme a disposizione		
- IVA sui lavori (10%)	€ 13.831,78	
- Imprevisti	€ 11.065,42	
- Incentivi art. 45 D.Lgs. n. 36/2023	€ 2.766,36	
- Contributo ANAC	€ 35,00	
- Oneri di conferimento a discarica	€ 3.973,00	
- Arrotondamento	€ 10,67	
Importo somme a disposizione	→→→	€ 31.682,23
Importo complessivo dell'intervento		€ 170.000,00

Autorizzare l'indizione e l'espletamento sulla piattaforma telematica Net4market o sul MEPA di CONSIP di una **"Trattativa Diretta"** con la Ditta **"ADV Costruzioni S.r.l."** avente sede legale in Via Vittorio Emanuele n. 428 - 95033 Biancavilla (CT), ai sensi dell'art. 50, comma 1) - lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, nell'ambito della categoria merceologica categoria merceologica **Lavori edili - Categoria OG1**, ponendo l'importo di **€ 107.268,89** quale importo base dell'offerta, su cui operare lo sconto da esprimersi in termini di ribasso percentuale.

Nominare, per il prosieguo di tutte le procedure correlate alla realizzazione dell'intervento in argomento, Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'Ing. Maurizio Rampello, quale Direttore della S.O.C. Tecnico-Informatico, nonché di Direttore dei Lavori (D.LL.) il Geom. Marcello Burgaretta, quale Assistente Tecnico della S.O.C. Tecnico-Informatico dell'Azienda.

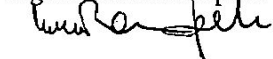
Dare atto che il costo complessivo di € 170.000,00 al lordo dell'economia derivante dal ribasso d'asta, graverà sui fondi del bilancio aziendale, e verrà registrato e gestito nella procedura informatica GE4, contestualmente con le fatture di riferimento, nell'ambito dell'esercizio economico di competenza 2026, con imputazione al C.P. 1020201.

Dare mandato al Direttore della S.O.C. Tecnico-Informatico, una volta adottato il presente provvedimento, di curare gli atti necessari per la definizione della procedura di che trattasi ed in particolare ad esperire, quale Punto Ordinante, la correlata "Trattativa Diretta" in ottemperanza all'art. 50, comma 1) - lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, mediante utilizzo della piattaforma telematica Net4market o MEPA di CONSIP.

Munire il presente atto della clausola di "**immediata esecuzione**", attesa l'urgenza di definire il procedimento in questione.

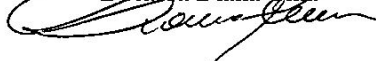
Il Direttore della S.O.C. Tecnico-Informatico

Ing. Maurizio Rampello



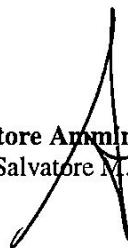
Il Direttore Sanitario

Dott.ssa Diana Cina



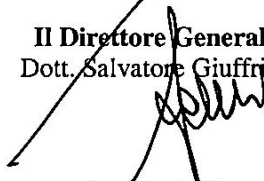
Il Direttore Amministrativo

Dott. Salvatore M. Torrisi



Il Direttore Generale

Dott. Salvatore Giuffrida



Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on line dell'Azienda Ospedaliera per l'Emergenza Cannizzaro di Catania, ai sensi dell'art. 53 della L.R. 30/93 e s.m.i. e dell'art. 32 della L. n. 69/2009

Il Segretario Verbalizzante

Dott.ssa Giuliana Cardone

