

I.E.

ORIGINALE

S.O.C. TECNICO-INFORMATICO

OGGETTO: *Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del terrazzo di copertura dell'edificio "F3" soprastante i quadri elettrici situati al piano tecnico e di manutenzione di quota parte del terrazzo sottostante.*

Preso d'atto ed approvazione risultanze Trattativa Diretta n. 6525517 del 14/08/2026 sul MEPA di CONSIP per affidamento lavori alla Ditta "ADV Costruzioni S.r.l."

CIG: BCE02C1727

Dimostrazione della compatibilità economica:

C.P.: 1020201

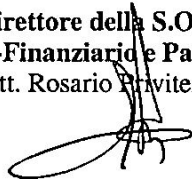
S.O.C. ECONOMICO - FINANZIARIO

Si attesta che il costo previsto nel presente atto verrà iscritto in contabilità generale contestualmente con le fatture di riferimento

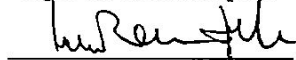
Li 12/09/26

*con contributo regionale
all'art. 56748 del
12/9/26*

Il Direttore della S.O.C.
Economico-Finanziario e Patrimoniale
Dott. Rosario Privitera



Il Direttore
Della S.O.C. Tecnico-Informativo
Ing. Maurizio Rampello



Li

14 SET, 2026



DELIBERAZIONE N. 1591

Adottata nella seduta del

22/09/2026

**dal Direttore Generale
Dott. Salvatore Giuffrida**

con l'intervento dei Sigg.ri

Direttore Amministrativo Dott. Salvatore M. Torrisi

Direttore Sanitario Dott.ssa Diana Cinà

e con l'assistenza quale segretario verbalizzante

della Dott.ssa Giuliana Cardone

Sig. Carmelo Scuto

Funzionario istruttoria
(Sig.)

Firma _____

Dirigente Amministrativo
(Dott.)

Firma _____

Direttore S.O.C. Tecnico-Informativo
(Ing. Maurizio Rampello)

Firma M. Rampello

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- questa Azienda con delibera n. 1388 del 07/08/2026 ha autorizzato l'indizione e l'esperimento sul MEPA di CONSIP di una "Trattativa Diretta" con la Ditta "ADV COSTRUZIONI S.r.l." ai sensi dell'art. 50, comma 1) - lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei **"lavori urgenti di manutenzione straordinaria del terrazzo di copertura dell'edificio "F3" soprastante i quadri elettrici situati al piano tecnico e di manutenzione di quota parte del terrazzo sottostante"**, per un importo lavori di € 138.317,77 di cui € 107.268,89 per lavori a base d'asta, € 377,06 per oneri di sicurezza ed € 30.671,82 per costi della mano d'opera, entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- il quadro economico dell'intervento di complessivi € 170.000,00, di cui € 138.317,77 per lavori ed € 31.682,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione, è così articolato:

Lavori		
Importo a base d'asta	€ 107.268,89	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 377,06	
Costo della mano d'opera, non soggetto a ribasso	<u>€ 30.671,82</u>	
Importo lavori	→→→	€ 138.317,77
Somme a disposizione		
- IVA sui lavori (10%)	€ 13.831,78	
- Imprevisti	€ 11.065,42	
- Incentivi art. 45 D.Lgs. n. 36/2023	€ 2.766,36	
- Contributo ANAC	€ 35,00	
- Oneri di conferimento a discarica	€ 3.973,00	
- Arrotondamento	<u>€ 10,67</u>	
Importo somme a disposizione	→→→	<u>€ 31.682,23</u>
Importo complessivo dell'intervento		€ 170.000,00

- per quanto sopra, si è proceduto ad espletare sul MEPA di CONSIP la "Trattativa Diretta" n. 6525517 del 14/08/2026, richiedendo alla "ADV COSTRUZIONI S.r.l." un'offerta con applicazione di un ribasso rispetto al valore di € 107.268,89 quale importo base dell'offerta, su cui operare lo sconto da esprimersi in termini di ribasso percentuale;
- la "ADV COSTRUZIONI S.r.l." ha offerto il **ribasso percentuale del 21,85%** corrispondente all'**importo lavori di € 88.830,64 al netto del ribasso, della manodopera e degli oneri di sicurezza;**

Ritenuto di approvare le risultanze della citata "Trattativa Diretta" MEPA n. 6525517/2026 esperita il 03/09/2026 e, pertanto, di affidare i lavori di che trattasi alla "ADV COSTRUZIONI S.r.l." di Biancavilla (CT), per un importo di **€ 114.879,52 al netto del ribasso offerto del 21,85%, compresi costo della manodopera e degli oneri di sicurezza, oltre IVA (10%),** come da seguente quadro economico "rimodulato":

Lavori		
Importo lordo dei lavori	€ 138.317,77	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 377,06	
Costo della mano d'opera, non soggetto a ribasso	<u>€ 30.671,82</u>	
Importo lavori a base d'asta	€ 107.268,89	
A detrarre ribasso d'asta del 21,85%	<u>€ 23.438,25</u>	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 83.830,64	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 377,06	

Costo della mano d'opera, non soggetto a ribasso	€ 30.671,82	
Importo lavori al netto ribasso, manodop. e sicur.	→→→	€ 114.879,52
Somme a disposizione		
- IVA sui lavori (10%)	€ 11.487,95	
- Imprevisti	€ 11.065,42	
- Incentivi art. 45 D.Lgs. n. 36/2023	€ 2.766,36	
- Contributo ANAC	€ 35,00	
- Oneri di conferimento a discarica	€ 3.973,00	
- Arrotondamento	€ 10,67	
Importo somme a disposizione	→→→	€ 29.338,40
- Economie da ribasso d'asta del 21,85%	€ 23.438,25	
- Altre economie	€ 2.343,83	
Totale economie	→→→	€ 25.782,08
Importo complessivo dell'intervento		€ 170.000,00
Importo complessivo dell'intervento		€ 180.000,00

Dato atto che il costo complessivo di € 170.000,00 graverà sui fondi del bilancio aziendale e verrà registrato e gestito nella procedura informatica GE4, contestualmente con le fatture di riferimento, nell'ambito dell'esercizio economico di competenza 2026, con imputazione al C.P. 1020201;

Dato atto, altresì, che l'importo di € 2.766,36 relativo all'accantonamento del 2% di cui alla voce "incentivi art. 45 D.Lgs. n. 36/2023" delle somme a disposizione del quadro economico di progetto andrà imputato come segue:

- l'80% di tale importo, corrispondente a € 2.213,09, sul C.E. 3011617 (accantonamento su gare art. 45 D.Lgs. n. 36/2023) e, in contropartita, sul C.P. 2020325, da ripartirsi tra il RUP e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche, nonché tra i loro collaboratori;
- il restante 20%, pari a € 553,27, ai sensi dell'art. 45 - commi 6) e 7) del D.Lgs. n. 36/2023, sul C.E. 3011615 (accantonamento su gare per formazione) e, in contropartita, sul C.P. 2020316;

Atteso che ricorrono gli estremi di urgenza e che è dunque necessario dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo;

Su proposta del Direttore della S.O.C. Tecnico-Informatico, che con la sottoscrizione del presente atto apposta in calce ne attesta la piena legittimità nonché la correttezza formale e sostanziale;

Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono ripetuti e trascritti:

Prendere atto della Trattativa Diretta MEPA n. 6525517 del 14/08/2026; esperita il 03/09/2026 con la "ADV COSTRUZIONI S.r.l." di Acireale (CT) che ha offerto il ribasso del 21,85% sull'importo lavori a base d'asta di € 107.268,89 oltre IVA.

Approvare e confermare le risultanze finali della citata Trattativa Diretta MEPA n. 6525517 del 14/08/2026, con cui la Ditta "ADV COSTRUZIONI S.r.l." ha offerto il ribasso del 21,85%, in uno al quadro economico "rimodulato", per come riportato in parte motiva.

Aggiudicare definitivamente la Trattativa Diretta MEPA n. 6525517/2026 alla Ditta "ADV COSTRUZIONI S.r.l.", avente sede legale in Via Vittorio Emanuele n. 428 - 95033 Biancavilla (CT) ed

affidare alla stessa l'esecuzione dei *"lavori urgenti di manutenzione straordinaria del terrazzo di copertura dell'edificio "F3" soprastante i quadri elettrici situati al piano tecnico e di manutenzione di quota parte del terrazzo sottostante"*, per l'importo di € 114.879,52 al netto del ribasso offerto del 21,85%, compresi costo della manodopera e degli oneri di sicurezza, oltre IVA (10%).

Dare mandato al Direttore della S.O.C. Tecnico-Informatico, una volta adottato il presente provvedimento, di perfezionare quale Punto Ordinante il contratto d'appalto con la Ditta "ADV COSTRUZIONI S.r.l." sul MEPA della piattaforma CONSIP, mediante firma digitale, nonché di curare la pubblicazione degli esiti definitivi della "Trattativa Diretta" in parola, ai sensi dell'Allegato II.7 del D.Lgs. n. 36/2023 ed in particolare del correlato avviso sul sito web aziendale www.aocannizzaro.it e sulla piattaforma digitale dell'ANAC.

Dare atto che il costo complessivo di € 170.000,00, al lordo dell'economia derivante dal ribasso d'asta, graverà sui fondi del bilancio aziendale e verrà registrato e gestito nella procedura informatica GE4, contestualmente con le fatture di riferimento, nell'ambito dell'esercizio economico di competenza 2026, con imputazione al C.P. 1020201.

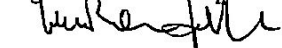
Dare atto, altresì, che l'importo di € 2.766,36 relativo all'accantonamento del 2% di cui alla voce *"incentivi art. 45 D.Lgs. n. 36/2023"* delle somme a disposizione del quadro economico di progetto andrà imputato come segue:

- **l'80% di tale importo, corrispondente a € 2.213,09**, sul C.E. 3011617 (accantonamento su gare art. 45 D.Lgs. n. 36/2023) e, in contropartita, sul C.P. 2020325, da ripartirsi tra il RUP e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche, nonché tra i loro collaboratori;
- **il restante 20%, pari a € 553,27**, ai sensi dell'art. 45 - commi 6) e 7) del D.Lgs. n. 36/2023, sul C.E. 3011615 (accantonamento su gare per formazione) e, in contropartita, sul C.P. 2020316.

Munire il presente atto della clausola di **"immediata esecuzione"**, attesa l'urgenza di definire il procedimento in questione.

Il Direttore della S.O.C. Tecnico-Informatico

Ing. Maurizio Rampello



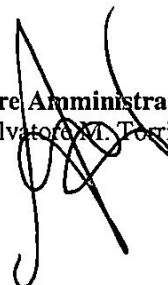
Il Direttore Sanitario

Dott.ssa Diana Cina



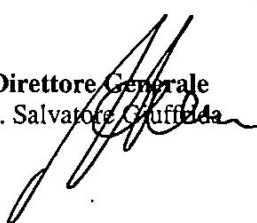
Il Direttore Amministrativo

Dott. Salvatore M. Torrisi



Il Direttore Generale

Dott. Salvatore Guffida



Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on line dell'Azienda Ospedaliera per l'Emergenza Cannizzaro di Catania, ai sensi dell'art. 53 della L.R. 30/93 e s.m.i. e dell'art. 32 della L. n. 69/2009

Il Segretario Verbalizzante

(Dott.ssa Giuliana Cardone)

Sig. Carmelo Sciuto

